

**CANNES – CROISSETTE PALM
BEACH – PENTHOUSE VUE
MER PANORAMIQUE – TOIT
TERRASSE 250 M² – 3
CHAMBRES**

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 7'330'000

Présentation

Sur la Croisette, à Cannes, au sein de l'une des résidences les plus recherchées du secteur, face au Port Canto, ce penthouse d'environ 175 m² bénéficie d'une vue mer panoramique sur la baie de Cannes et l'Esterel. Il se compose d'une vaste entrée, d'un séjour avec salle à manger ouvrant sur une terrasse de plain-pied de 120 m² face à la mer, d'une cuisine équipée ouverte et d'une grande arrière-cuisine. L'ensemble, refait à neuf, offre des prestations haut de gamme. Une chambre de type master vue mer dispose d'un dressing et d'une salle de bains. Une seconde chambre, également de type master, profite d'une salle de bains et d'une vue mer. Une troisième chambre, installée sur le toit terrasse, est desservie par une salle de douche et bénéficie elle aussi de la vue mer. Le toit terrasse de 250 m², avec solarium, offre une vue panoramique sur la baie de Cannes et l'Esterel. L'accès à l'appartement est direct et privé par ascenseur. Un garage et une cave complètent ce bien. Trois chambres de service sont proposées en supplément, non comprises dans le prix indiqué. Le bien est soumis au régime de la copropriété. La copropriété comprend 263 lots dont 102 à usage d'habitation.

175.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	7483072
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	175 m ²

Bâtiment

Construction	1960
Exposition	Est Sud Sud-est Sud-ouest
Nombre d'étages	1
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

