

GOLFE-JUAN - VILLA CONTEMPORAINE - VUE MER PANORAMIQUE

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 3'350'000

Présentation

Golfe-Juan : À deux pas de Cannes, cette villa contemporaine de 204 m² s'impose dans un environnement calme et résidentiel, avec une vue mer panoramique saisissante depuis les principaux espaces de vie. Le séjour, généreux et lumineux, s'ouvre sur une large terrasse orientée plein sud face à la mer. L'espace de réception a été conçu pour recevoir, avec des volumes soignés et une fluidité naturelle entre intérieur et extérieur. La cuisine, attenante, bénéficie du même cadre exceptionnel. La villa compte cinq chambres en suite. Les espaces nuit ont été pensés pour garantir intimité et confort à chaque occupant, idéal pour une famille ou pour accueillir des proches dans les meilleures conditions. À l'extérieur, la piscine et son pool house invitent à profiter pleinement du climat de la Côte d'Azur. Le terrain de 1 500 m², soigneusement préservé, assure un calme absolu tout en restant à quelques minutes des plages, des commerces et des commodités de Golfe-Juan et de Cannes. Des places de stationnement complètent la propriété.

204.00 m²
Surface

6.00
Pièces

5
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87158231
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	204 m²
Surface du terrain	1500 m²

Bâtiment

Construction	2014
Exposition	Est Sud
Nombre d'étages	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

