

Villa à louer à l’année – Cœur de Mougins

Mougins

Loyer net : EUR (€) 8'500

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com

Présentation

Idéalement située en plein cœur du village de Mougins, cette villa moderne séduit par son emplacement privilégié, avec accès immédiat aux commerces et aux axes routiers, et l'école internationale à seulement 5 minutes. D'une surface d'environ 200 m², la maison principale offre de beaux volumes baignés de lumière : un vaste salon-séjour avec cuisine ouverte, pensé pour la convivialité, ainsi que trois chambres en suite, chacune disposant de sa salle de bains privative. En complément, un appartement indépendant, véritable petite maison à part entière, bénéficie de son propre accès, d'une cuisine équipée et de deux chambres, idéal pour recevoir la famille, les invités ou le personnel. À l'extérieur, vous profiterez d'une belle piscine, parfaite pour les journées ensoleillées, ainsi que d'un espace de stationnement pour plusieurs véhicules. Une propriété rare, alliant charme, modernité et qualité de vie, dans l'un des villages les plus prisés de la Côte d'Azur.

200.00 m² Surface	**6.00** Pièces	**3** Chambres

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com

Galerie













Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**86705045**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**6**
Chambres	**3**
Salle de bain	**4**
Surface habitable	**200 m²**

Bâtiment

Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com