APPARTEMENT 4 PIÈCES 83 m² + BALCON – JUAN-LES-PINS

Juan-les-Pins

Prix de vente : EUR (€) 440'000

Audrey JACQUEMUS Portable: +33765567081 audrey@elite-properties.fr

Présentation

JUAN-LES-PINS - Découvrez cet appartement d'angle de 3/4 pièces d'environ 83 m², situé au 3e étage sur 6 avec ascenseur, au calme et bénéficiant d'une double exposition Sud et Est. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine semi-ouverte, de deux chambres dont une suite parentale avec salle de bains et WC, d'un bureau pouvant servir de chambre d'enfant, ainsi que d'une salle de douche avec WC. Un balcon filant sur toute la longueur de l'appartement et une cave complètent ce bien. Garage en option. Prestations : • Double vitrage • Volets roulants électriques • Fibre • À pied des commodités du centre-ville (450 m des plages). Charges : eau froide comprise.

83.00 m² Surface	**4.00** Pièces	**2** Chambres

Audrey JACQUEMUS Portable: +33765567081 audrey@elite-properties.fr

Galerie

Audrey JACQUEMUS Portable: +33765567081 audrey@elite-properties.fr

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**87504091**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**83 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**1974**
Exposition	**Est Sud**
Étage	**3**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

C

Audrey JACQUEMUS Portable: +33765567081 audrey@elite-properties.fr